Wie läuft der Verkauf mit uns in Forchheim ab?

- [ ] Erstgespräch am Telefon oder bei dir zu Hause
- [ ] Besichtigung und kostenlose Bewertung mit Vergleichsverkäufen aus der Region
- [ ] Fotos, Grundrisse und Exposé, das die Lagevorteile für Pendler zeigt

  Grundrisse, Baugenehmigung und ein Blick ins Baulastenverzeichnis zeigen, was genehmigt ist und welche Verpflichtungen auf dem Grundstück liegen. Die Unterlagen liegen beim Bauamt der Stadt oder des Landkreises.
- [ ] Portale plus Kampagnen auf Social Media und Google, gezielt im Großraum Nürnberg-Erlangen
- [ ] Vorprüfung aller Interessenten mit Blick auf Finanzierung und Zeitplan

  Ein ungefährer Wunschtermin reicht. Er entscheidet mit darüber, welche Käufergruppe zu deinem Objekt passt, denn Finanzierung und Kündigungsfristen der Interessenten müssen dazu passen.
- [ ] Verhandlung, Notartermin und Übergabe an den neuen Eigentümer